

MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

Minutes of the meeting of Pwyllgor Trwyddedu a Rheleiddio Remote Microsoft Teams Meeting Dydd Iau, 17eg Rhagfyr, 2020, 2.00 pm

CYNGHORWYR Cyngorydd Sirol B. Strong ((Cadeirydd)
YN Cyngorydd Sirol (Is-Gadeirydd)
BRESENNOL:

Cyngorydd Sirol: A. Easson, M.Lane, R.Roden, J.Treharne,
R. Edwards, D. Evans and A. Webb

SWYDDOGION YN BRESENNOL:

Ruth Rourke	Rheolwr Mynediad Cefn Gwlad
Shaun Pritchard	Assistant Rights Of Way Officer
Denzil – John Turbervill	Commercial Solicitor
Laura Bazely	Legal Services
Mark Hand	Pennaeth Llundio Lle, Tai, Priffyrdd a Llifogydd
Richard Williams	Swyddog Gwasanaethau Democraidd

1. Datganiadau o Fuddiant

Ni dderbyniwyd yr un.

2. Deddf Cynllunio Tref a Gwlad 1990 – Adran 257 Gorchymyn Llwybr Cyhoeddus 37 (rhan) Cil-y-coed.

Cawsom adroddiad a chyflwyniad gan y Rheolwr Cefn Gwlad a Mynediad ynghylch cais a wnaed i wneud a chadarnhau, gorchymyn dargyfeirio llwybr cyhoeddus o dan Adran 257 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990, i alluogi datblygiad yn unol â chaniatâd cynllunio cymeradwy.

Hysbyswyd y Pwyllgor:

- Ar 5ed Mawrth 2020 rhoddwyd caniatâd cynllunio o dan gyfeirnod DM/2019/01761 ar gyfer 130 o anheddau, seilwaith cysylltiedig a thirlunio ar dir i'r Dwyrain o Heol yr Eglwys, Cil-y-coed.
- Mae'r datblygwr wedi gwneud cais am orchymyn llwybr i ddargyfeirio Llwybr Troed Cyhoeddus 37, Cil-y-coed mewn ffordd sy'n darparu ar gyfer y datblygiad a fyddai fel arall yn rhwystro'r llwybr troed.
- Gall y Cyngor, o dan Adran 257 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 (Deddf T&CP), trwy orchymyn, stopio neu ddargyfeirio llwybr troed, llwybr ceffylau neu gilffordd gyfyngedig os yw'n fodlon bod angen gwneud hynny er mwyn galluogi datblygiad i gael ei gynnal yn unol â chaniatâd cynllunio.

MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

Minutes of the meeting of Pwyllgor Trwyddedu a Rheleiddio Remote Microsoft Teams Meeting Dydd Iau, 17eg Rhagfyr, 2020, 2.00 pm

- Dylai unrhyw orchmynion sy'n newid y rhwydwaith llwybrau cyhoeddus gydymffurfio â phroffion deddfwriaethol ac ystyried canllawiau a pholisi.
- Cynhaliodd y Cyngor ymgynghoriad cyn archeb. Derbyniodd bum gwrthwynebiad, nid oedd gan dri sylw ac nid oedd gan pum wrthwynebiad. Amlinellwyd manylion y gwrthwynebiadau i'r Pwyllgor.

Yn dilyn y cyflwyniad, gwahoddwyd yr Aelodau i drafod a rhoi sylwadau, ac yn ystod yr amser hwnnw nodwyd y pwyntiau canlynol:

- Mewn ymateb i gwestiwn a godwyd ynghylch a oedd llwybr amgen y gallai'r llwybr troed gael ei ddargyfeirio ar ei hyd, nodwyd bod y llwybr amgen a awgrymwyd yn serth iawn ac yn agos at y gorlifdir. Roedd materion ecolegol hefyd yn y lleoliad hwn ynghylch adar sy'n gaeafu, gan wneud y llwybr yn anaddas.
- Y llwybr amgen arfaethedig yw'r llwybr mwyaf hygyrch i'r ardal.
- Nid yw'r datblygwyr wedi rhwystro'r llwybr troed presennol. Mae gorchymyn dargyfeirio dros dro ar waith ar hyn o bryd sy'n darparu llwybr diogel i'r cyhoedd tra bo gwaith ar y gweill ar y safle datblygu.
- Bydd y gwyrriad arfaethedig yn bwydo i'r rhwydwaith presennol o lwybrau troed yn dda iawn.

Tynnodd y Pwyllgor yn ôl gyda'r cynrychiolwyr Cyfreithiol a'r Swyddog Gwasanaethau Democrataidd i ystyried yr argymhellion a dychwelodd i gyhoeddi ei benderfyniad.

Gwnaethom benderfynu, o ystyried y ddeddfwriaeth, profion, arweiniad a pholisi perthnasol, bod y Pwyllgor Cynghori ar Hawliau Tramwy a Rheoleiddio yn awdurdodi gwneud gorchymyn dargyfeirio ar gyfer Llwybr Troed 37 Cil-y-coed o dan Adran 257 o Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990.